*АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЯГУШЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА*

*КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ*

**«МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ВЕДОМОСТИ № 31**

 **от 5.08.2019г**

Бюллетень утвержден

решением 8-й сессии 3-го созыва

Совета депутатов Лягушенского

сельсовета от 28.12.2005 г. № 7

Ответственная за выпуск –

специалист администрации Лягушенского сельсовета Екимова О.А.

ЛЯГУШЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

Тридцатой сессии пятого созыва

от 28.12.2018 г. № 96

О внесении изменений в решение 30-й сессии Совета Депутатов Лягушенского сельского совета от 14.11.2014 г «Об установлении на территории Лягушенского сельсовета Купинского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц».

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03 августа 2018 г. № 334-ФЗ «О внесенииизменений в статью 52 части первой и части вторую налогового кодекса Российской Федерации», от 30.09.2017 г. №286-ФЗ « О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации руководствуясь статьёй 19 Устава Лягушенского сельсовета, Совет депутатов

 Р Е Ш И Л:

 1. Внести изменения в решение 30-й сессии Совета Депутатов Лягушенского сельсовета от 14.11.2014 г № 139«Об установлении на территории Лягушенского сельсовета Купинского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц».

 1.1. подпункт 4.1 пункта 4 изложить в новой редакции:

«0,3 % в отношении жилых домов, частей жилых домов»;

 1.2. подпункт 4.2 пункта 4 изложить в новой редакции:

«0,3 % в отношении квартир, комнат, частей квартир»;

 1.3. подпункт 4.4. пункта 4 изложить в следующей редакции

«0,3% в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

1.4. подпункт 4.5 пункта 4 изложить в новой редакции:

«0,3 % в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 4.7 настоящего Решения»;

1.5. подпункт 3.1. пункта 3 изложить в новой редакции:

 «Налоговая база в отношении квартиры, части жилого дома определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров [общей площади](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_77193/#dst100259) этой квартиры, части жилого дома».

1.6. подпункт 3.2. пункта 3 изложить в новой редакции:

«Налоговая база в отношении комнаты, части квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты, части квартиры».

1.7. подпункт 3.4. пункта 3 изложить в новой редакции:

«Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей».

2. Решение опубликовать в местных СМИ газете «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Лягушенского сельсовета.

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года, действие пункта 1.3 и 1.7 данного решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2018 г.

 4. Контроль за исполнением решения возложить на главу Лягушенского сельсовета.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Глава Лягушенского сельсовета Купинского района Новосибирской области О.В.Сивирина |
|  |
| Председатель Совета депутатов Лягушенского сельсовета Купинского района Новосибирской области А.Д.Симоненко |