**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛЯГУШЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(шестой созыв)**

РЕШЕНИЕ

Пятидесятой сессии

20.09. 2024 г. № 163

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК,**

**ПОРЯДКА УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E110D7C419212C8A15D5FAFFDD656B1E6883405EC4725FC915B07CF2DEDBC3CC9596A862EA85C74D51PFB) от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», главой 31 Налогового [кодекс](consultantplus://offline/ref=E110D7C419212C8A15D5FAFFDD656B1E68834350CD755FC915B07CF2DEDBC3CC9596A860E8825CPFB)а Российской Федерации, Уставом Лягушенского сельсовета Новосибирской области, Совет депутатов Лягушенского сельсовета Купинского района Новосибирской области

Р Е Ш И Л:

1. Установить с 01.01.2025 года на территории Лягушенского сельсовета Купинского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с [приложением № 1](#P50).

2.Установить следующий порядок уплаты земельного налога:

2.1. Сельскохозяйственные товаропроизводители-организации освобождаются от уплаты авансовых платежей по земельному налогу и уплачивают земельный налог до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, в размере полной годовой суммы земельного налога.

В целях настоящего решения сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются организации, соответствующие критериям, установленным в пункте 1 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2006 N 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства".

3. По всем вопросам, не нашедшим отражение в настоящем Решении, применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемых в соответствии с ним нормативно правовых актов.

4. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном интернет-сайте администрации Лягушенского сельсовета Купинского района Новосибирской области.

5. Настоящее решение вступают в силу 01 января 2025г.

6. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу Решение № 26/1 17.12.2020г. «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога». с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Совета депутатов Лягушенского сельсовета от 17.12.2020 № 26/2, от 05.03.2021 № 34.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Лягушенского сельсовета  Купинского района Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В.Матвеева | Председатель Совета депутатов  Лягушенского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А.Фрибус |

Приложение № 1

к решению

Совета депутатов

Лягушенского сельсовета

От20.09 .2024 №163

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Категории земель и/ или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка (%) |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Занятые [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,3 |
| 3 | Не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=481366) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 0,3 |
| 4 | Прочие земельные участки | 1,5 |